



Dachdecker- und Zimmerer-  
Innung Köln

Körperschaft des öffentlichen Rechts

*...immer für Sie da!*

## Einladung zu unserem Seminar „Abrechnung von Bauverträgen + Nachträgen“

- Termin/Ort:** Dienstag, **18.04.2023** von **15.00 bis 18.00 Uhr**  
Großer Sitzungssaal des Innungshauses
- Referenten:** Rechtsanwalt Wolfgang Reinders,
- Veranstalter:** Dachdecker- und Zimmerer-Innung Köln
- Gebühren:** Das Seminar ist gebührenfrei.
- Rückantwort:** Ihre Rückantwort erbitten wir bis zum **04.04.2023**.

**Rückantwort bis 04.04.2023 an**  
**Fax-Nr.: 0 22 36/6 74 02 oder**  
**per Email: e-mail@dachdecker-innung-koeln.de**

**Anmeldung zu dem Seminar:**  
**„Abrechnung von Bauverträgen + Nachträgen“**

Name/Vorname/Funktion:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Emil-Hoffmann-Straße 7  
50996 Köln

Telefon: (0 22 36) 6 41 41  
(0 22 36) 6 85 04  
Telefax: (0 22 36) 6 74 02

e-mail@dachdecker-innung-koeln.de  
e-mail@zimmerer-innung-koeln.de  
www.dachdeckerundzimmererinnung.koeln

Sparkasse KölnBonn  
IBAN: DE19 3705 0198 1017 9326 23  
BIC: COLSDE33  
Kölner Bank eG  
IBAN DE46 3716 0087 0052 5280 03  
BIC GENODEICGN

\_\_\_\_\_  
Datum/Firmenstempel/Unterschrift

Obermeister  
Dachdeckermeister  
Oliver Miesen

Geschäftsführerin  
Bettina Dietrich

## Seminar

# „Abrechnung von Bauverträgen + Nachträgen“

### Allgemeine Grundlagen

- Auf welcher Autobahn bin ich unterwegs? BGB oder VOB?  
Welche Autobahn hat die besseren Verkehrsschilder?
- Angebotsvollständigkeit  
Was kann überhaupt abgerechnet werden und was ist schon „im Angebotspreis enthalten“?  
„10 Stunden für Unvorhergesehenes“ ist Unfug.

### Abschlagsrechnung / Abnahme / Schlussrechnung

- Abschlagszahlungsmanagement und Erpressbarkeit, Zahlungsfristen, Teilabnahmen, Teilschlussrechnungen
- Abrechnung von unterschriebenen Stundenzetteln – Kürzungen des Auftraggebers trotzdem möglich?

### Widerrufsrecht

- Widerrufsrecht auch noch nach Fertigstellung und Rechnung möglich?

### Nachträge

- Schlechtes LV heißt ständiger Nachtragsstress.
- Was ist eigentlich der richtige Nachtragspreis, und wer bestimmt ihn?

### Gewährleistung / Garantie

- Gewährleistung, Garantie, Haltbarkeit, Verschleiß - Aufklärungspflichten gegenüber dem Kunden



**Rechtsanwalt  
Wolfgang Reinders**  
Pfalzstr. 27  
53947 Nettersheim  
Telefon 02486 – 911264  
Mobil 0170 – 90 624 60  
ra-reinders@t-online.de